

Предмет: «Гражданское право»
Тема: «Договор купли-продажи и его виды».

№	Раздел	Содержание
1	Теория	Договор купли-продажи, виды, правовое регулирование, права и обязанностей сторон по договору. Особенности отдельных видов договоров купли-продажи.
2	Законодательство	ГК РФ, Закон о защите прав потребителя, ФЗ «О техническом регулировании», Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Инструкция о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству" (утв. Постановлением Госарбитража СССР от 25.04.1966 N П-7), Инструкция о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству" (утв. Постановлением Госарбитража СССР от 15.06.1965 N П-6)
3	Судебная практика	Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации N 2 (2016)" Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 N 7 "О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств" Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 N 25 "О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" Постановление Пленума ВАС РФ от 06.06.2014 N 35 "О последствиях расторжения договора" Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 25.02.2014 N 165 «Обзор судебной практики по спорам, связанным с признанием договоров незаключенными» Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 N 17 "О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей" Постановление Пленума ВАС РФ от 22.10.1997 N 18 "О некоторых вопросах, связанных с применением Положений Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре поставки"
	Научная литература	Российское гражданское право: Учебник в 2 т. Т.1. Общая часть, под ред. Е.А. Суханова; Сергеев А.П., Толстой Ю.К.. Гражданское право. В 3-х томах. Под ред. Сергеева А.П., Толстого Ю.К. 4-е изд., перераб. и доп.
5	Задания к практическому занятию	Понятие и значение договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства по купле-продаже. Предмет договора купли-продажи. Количество, ассортимент, качество, комплектность товара. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. Исполнение договора купли-продажи. Передача права собственности на товар. Освобождение имущества от прав третьих лиц. Эвикция. Права покупателя и ответственность

	<p>продавца при продаже вещи ненадлежащего качества.</p> <p>Договор розничной купли-продажи. Права и обязанности сторон договора розничной купли-продажи. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи. Виды договора розничной купли-продажи.</p> <p>Значение и сфера применения поставки. Понятие договора поставки товаров. Структура договорных связей при поставках. Заключение и исполнение договора поставки. Изменение и расторжение договора поставки.</p> <p>Договор поставки товаров для государственных нужд. Государственный контракт, порядок его заключения. Исполнение обязательств по государственному контракту.</p> <p>Договор контрактации. Значение и сфера применения контрактации. Понятие договора контрактации. Содержание и исполнение договора контрактации.</p> <p>Договор энергоснабжения. Энергоснабжение и его гражданско-правовое регулирование. Содержание договора энергоснабжения. Заключение и исполнение договора энергоснабжения. Ответственность сторон договора энергоснабжения. Договор на водоотведение и водоснабжение горячей водой.</p> <p>Договор продажи недвижимости. Форма договора продажи недвижимости. Содержание договора продажи недвижимости. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Передача недвижимости приобретателю. Исполнение и прекращение договора продажи недвижимости. Особенности продажи отдельных объектов недвижимости (земельных участков, жилых помещений, доли в праве собственности на недвижимость).</p> <p>Договор продажи предприятия. Особенности его заключения, оформления и исполнения.</p>
--	---